Impulsvortrag zur Sektion Asbest

Martin Wesselmann, Gebäudediagnostik Wesselmann GmbH

Zusammenfassung

Im September 2021 ist die Richtlinie VDI 6202-3 (Schadstoffbelastete bauliche und technische Anlagen, Asbest – Erkundung und Bewertung) erschienen. Es ist begrüßenswert, dass erstmalig der Versuch einer Standardisierung einer Erkundungsstrategie von Asbest in Bauwerken unternommen wurde.

Der Richtlinienentwurf aus September 21 wurde von Seiten der AGÖF kritisch kommentiert, sowohl auf mehreren Fachkongressen als auch in einer Stellungnahme aus 2021 (agoef.de/Publikationen). Die dort erfolgten Anmerkungen und Kritikpunkte haben sich in den letzten Jahren größtenteils bestätigt. Es ist daher nicht verwunderlich, dass eine konsequente Anwendung dieser Richtlinie nur in einer überschaubaren Anzahl an Bauvorhaben erfolgte. Grob abgeschätzt erfolgte eine Umsetzung dieses zum Stand der Technik erhobeneres Untersuchungskonzeptes, mit Angaben von statistisch abzuleitenden Beprobungszahlen und von Aussagesicherheiten der Befundungen, in maximal 5% aller Gefahrstoffuntersuchungen. In Norddeutschland ist eher von < 1% auszugehen. Diese Einschätzung lässt sich belegen aus Umfrageergebnissen an Fachfirmen, Schadstoffverbänden, Wohnungsgesellschaften sowie aus Nachfragen bei öffentlichen Auftraggebern.

Da offenkundig dieses mit neuen Begriffsdefinitionen recht komplexen Werkes sich im Markt (noch) nicht durchsetzt, hat bereits 3 Jahre nach seiner Einführung eine erste Überarbeitung begonnen. Der Autor dieses Beitrages beteiligt sich an dieser Neufassung, insbesondere mit dem Ziel, eine praxisgerechtere Richtlinie erstellen zu helfen.

Der 10-minütige Impulsvortrag beschränkt sich auf die Frage der Umsetzbarkeit der Richtlinie für „kleinere“ Bauvorhaben wie Ein- und Mehrfamilienhäuser. Er zeigt unter anderem auf, dass eine nicht akzeptable Anzahl an Beprobungstellen und daraus abzuleitenden Laboranalysen erforderlich wären. Dieses wird an einem Fallbeispiel dargelegt. Skizziert werden praktikable Lösungsansätze, die im Rahmen der VDI 6202-Blatt 3 Arbeitsgruppe derzeit diskutiert werden.

(2026): Impulsvortrag zur Sektion Asbest. Beitrag zum 14. Fachkongress 2026, Bremen, 24.09.2026. Hrsg. AGÖF. https://www.agoef.de/veranstaltungen/fachkongresse/14-fachkongress-2026/impulsvortrag-zur-sektion-asbest
Beitrag zum 14. AGÖF-Fachkongress am 24. und 25. September 2026 in Bremen
„Umwelt, Gebäude & Gesundheit: Gerüche, Asbest, PCB und weitere SVOC“